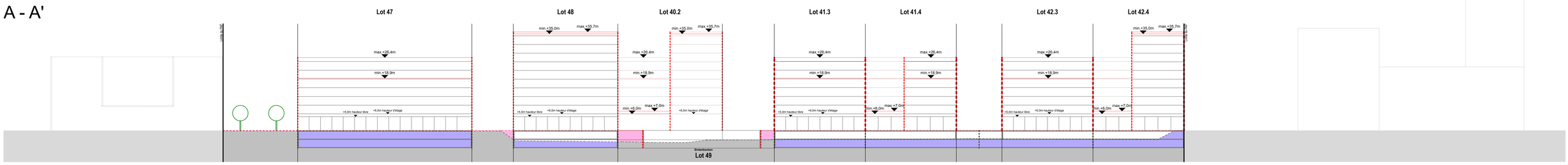
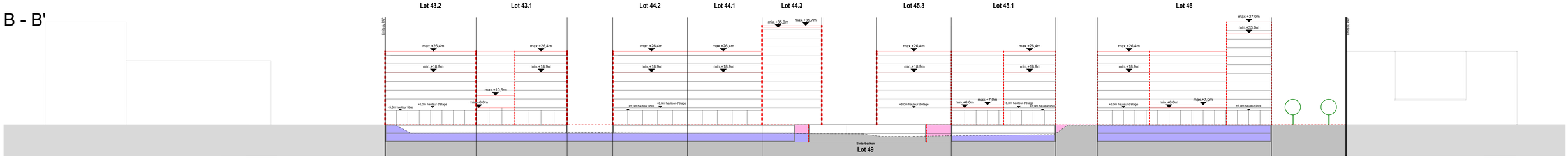
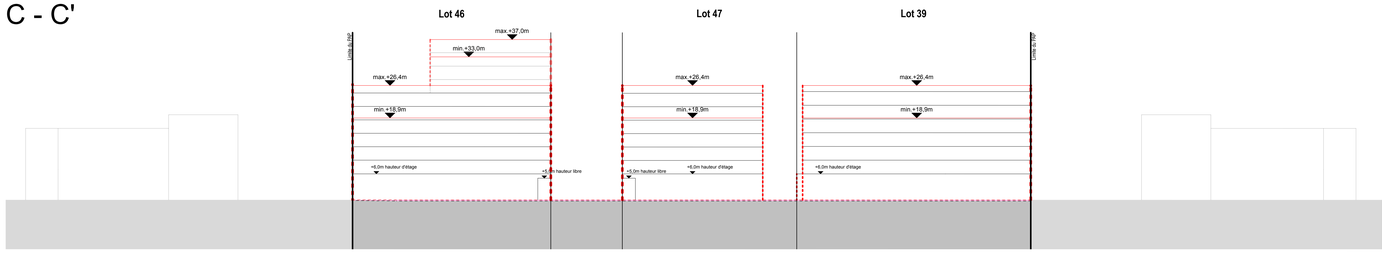
A - A'



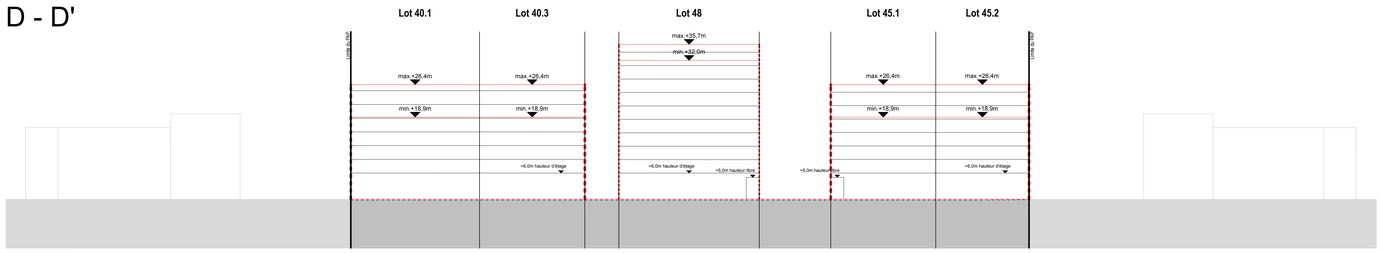
B - B'



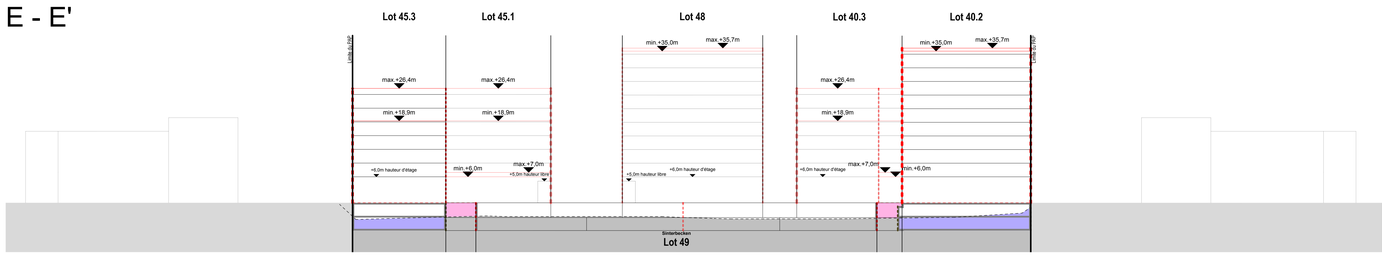
C - C'



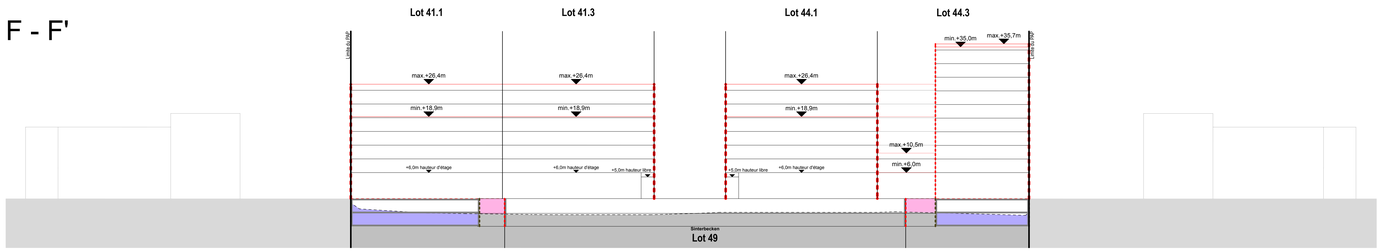
D - D'

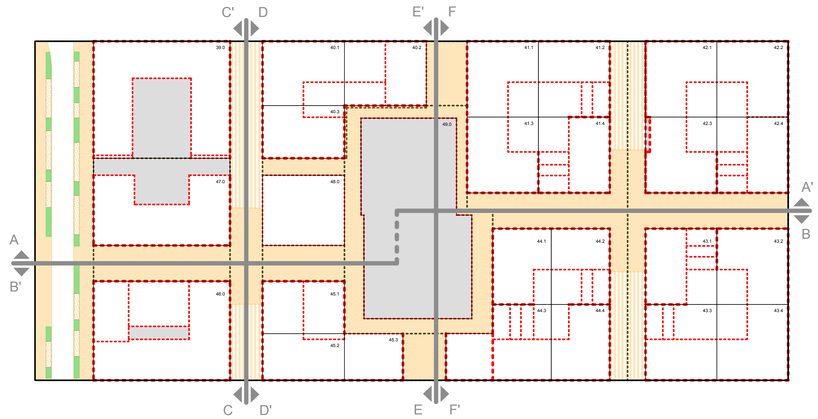


E - E'



F - F'





Extrait de la légende

- délimitation du PAP
- lot projeté
- terrain existant
- terrain remodelé
- alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour prolongé
- limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé
- limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines

Légende supplémentaire pour coupes

- terrain naturel
- illustration des niveaux en sous-sol
- illustration des niveaux hors-sol
- remblai
- déblai
- arbre à moyenne ou haute tige projeté

FOND DE PLAN

Plan de délimitation du périmètre	GEOCAD - 09717-SQM-110
Levé topographique et alentours	GEOCAD - 09717-SQM-110 H&H - AGORA_Leve general_SQM_talus_140219 SGI - SQM504_151016 SGI - SQM501_150914

REMARQUES

Ce plan n'est valable qu'ensemble avec la partie écrite correspondante.
Ce plan ne peut être copié partiellement et n'est valable que dans son intégralité.
Les divergences entre les différents fonds de plan sont d'ordre cartographique.
La représentation des constructions environnantes est approximative. Elle n'est pas basée sur un mesurage exact.
Les éléments de la légende en gris sont sans objet dans le présent PAP

MODIFICATIONS

INDICE	DATE	NOM	OBJET
e			
d			
c			
b	16.09.2025	MK	modification de la limite de surfaces constructibles pour constructions souterraines sur le lot 40.3, modification de la servitude de trottoir pour le lot 40.3
a	13.07.2018	BG	extension de la délimitation du PAP, modification de la surface scellement du sol maximale par lot, modification de la surface d'emprise au sol maximale par lot, modification de la hauteur maximale admise pour les constructions du lot 43.1

Le présent document fait partie de la décision du collège des bourgmestre et échevins du 06.06.2025.

PROJET

PAP NQ 02.03 A CENTRAL SQUARE

INITIATEUR DE PROJET

AGORA s.à r.l. & Cie
3, Avenue du Rock'n' Roll
L-4361 Esch-sur-Alzette
Luxembourg
Tél: +352 26 53 44
Fax: +352 26 53 44 44
E-Mail: info@agora.lu

DATE / SIGNATURE

MAITRE D'OEUVRE

DEWEY MULLER Partnerschaft mbB Architekten Stadtplaner
12, RUE DES GIRONDINS — L-1626 LUXEMBOURG
TELEPHONE +352 263 858-1
FLANDRISCHE STRASSE 4 — D-50674 KÖLN
TELEPHONE +49 (0) 221 925 888-0 — TELECOPIE +49 (0) 221 925 888-50

DATE / SIGNATURE

PHASE DE PLANIFICATION

PROCEDURE D'ADOPTION

ECHELLE COUPES / PLAN DE REPERAGE

1 : 500 / SANS ECHELLE

OBJET

PAP NQ
PARTIE GRAPHIQUE - 2/2

N

	NOM	DATE	N° PROJET	N° PLAN	INDICE
DESSINE PAR	MK	15.06.2016	1526	E-1-02	b
CONTROLE PAR					
RESPONSABLE				FORMAT DIN A0	