



Le présent document fait partie de la décision du collège des bourgmestre et échevins du 15.12.2025, que le PAP est conforme au PAG.

LOT 1 21,97ares			
-	1130	-	3200
1830	9-mb	-	7-u 8-c 2-ca
t2	309.50-HR+314.24 306.00-HC+310.15	-	II+1C 2S+II+1C

LOT 2 2,38ares			
-	110	-	280
150	1-mb	-	1-u
t2	314.53-HR+314.90 310.09-HC+310.15	-	1S+II+1C

LOT 3 0,51ares			
-	-	-	-
20	-	-	-
-	-	-	-

LEGENDE:

Délimitation du PAP et des zones du PAG

Délimitation du PAP

Délimitation des différentes zones du PAG

Courbes de niveau

Nombre de niveaux

Hauteur des constructions

Types, dispositions et nombre des constructions

Types et nombres de logements

Formes de toiture

Dégré de mixité des fonctions

Espaces extérieurs privés et publics

Plantations et murets

Servitudes

Infrastructures techniques

LEGENDE complémentaire :

Délimitation des blocs

Qualité de surfaces

Qualité de trait

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou ilot

Surface P.A.P. : 26a53ca

PG PAP

PAP

3.700

PAP "Grand Rue"

Grand Rue et Rue de Niederkorn

Sanem

B.A. Promotion SARL

97, rue Michel Rodange

L-4306 Esch-sur-Alzette

1808

JLL

1/250

19.11.2025

FPE MVO

JLL

JEAN-LUC LAMBERT

34, rue Vianen

L-4418 BELVAUX

1-4302 28.10.2019

1-4302 28.10.2019