

Procès-verbal des votes
du Conseil communal de Sanem
de la séance publique
du vendredi, 27 février 2026

date de l'annonce publique:	20 février 2026
date de la convocation des conseillers:	20 février 2026
début:	08h15
fin:	12h40

Présents:

Mme Asselborn-Bintz Simone, présidente,
M. Anen Gaston , M. Bronzetti Denis, Mme Cecchetti Myriam, M. Dahm Yves, M. Da Silva Bruno, M. Faber Serge, M. Gierenz Steve, M. Goelhausen Marco, M. Haas Marc, M. Krippler Max, M. Lehnen Max, Mme Logelin Anne, M. Lorang Mike, Mme Morgenthaler Nathalie, Mme Romeo Franca, Mme Schammo Mara
Mme Manon Greven, secrétaire communale

Absent•s excusés•s : Mme Logelin Anne,

Premier votant : M. Haas Marc

Madame Logelin Anne délègue son droit de vote à Madame Morgenthaler Nathalie pour les points 3 à 27.
Monsieur Faber Serge a quitté la séance après le vote du point 5.

Madame Schammo Mara n'a pas pris part au vote du point 26 et 27.

Ordre du jour :

Le Collège des bourgmestre et échevins demande au Conseil communal de bien vouloir ajouter les points suivants à l'ordre du jour :

20. a. Approbation d'un décompte de projet

Vote unanime

31.a. Motion de la part du parti politique DP

Vote unanime

Le Collège des bourgmestre et échevins demande au Conseil communal de bien vouloir reporter le point suivant à l'ordre du jour de la séance du 27.03.2026:

33. Présentation du projet de classification des fonctions et des processus RH

Vote unanime

Ordre du jour :

1. Correspondance et informations
2. Approbation d'un rapport (16 janvier 2026)

Vote unanime

Projet

3. Verdissement d'une voie de l'avenue 2000 à Soleuvre.

Devis estimatif détaillé : 2.170.000, - € (articles budgétaires : 4/520/222100/24032, 4/542/221313/24032, 4/624/221313/24032/1, 4/624/221313/24032/2, 4/630/222100/24032 et 4/640/222100/24032)

Vote(s) positif(s) : 16	Abstention(s) : 1
Anen Gaston, Asselborn-Bintz Simone Bronzetti Denis, Cecchetti Myriam, Da Silva Bruno, Dahm Yves, Faber Serge, Gierenz Steve, Goelhausen Marco, Haas Marc, Krippeler Max, Logelin Anne, Lorang Mike, Morgenthaler Nathalie, Romeo Franca, Schammo Mara	Lehnen Max

4. Réaménagement du coffre, des bordures et des files de pavés dans le chemin rouge à Belvaux.

a. Devis estimatif détaillé : 1.000.000,- € (article budgétaire : 4/624/221313/25054)

Vote unanime

b. Crédit supplémentaire : 80.000,- € (4/624/221313/25054)

Vote unanime

5. Aménagement d'une piste cyclable le long du crassier dans la rue d'Esch à Ehlerange.

a. Devis estimatif détaillé : 550.899,77 € (article budgétaire : 4/449/221313/26058)

Vote unanime

b. Crédit supplémentaire : 301.000,- € (4/449/221313/26058)

Vote unanime

6. Transformation des locaux de l'ancien appartement à l'école 2000 à Soleuvre en salles de classe supplémentaires.

Devis estimatif détaillé : 214.500,- € (article budgétaire : 4/910/221311/26073)

Vote unanime

7. Parc Backes :

a. Reconstruction du pavillon au parc Backes à Sanem.

Devis estimatif détaillé : 150.000,- € (article budgétaire : 4/621/221311/26016)

Vote unanime

b. Remplacements des ponts au parc Backes à Sanem.

Devis estimatif détaillé : 55.000,- € (article budgétaire : 4/621/221200/26010)

Vote unanime

8. Façades :

a. Assainissement de la façade du Kulturschapp à Ehlerange.

Devis estimatif détaillé : 110.000,- € (article budgétaire : 4/831/221311/26037)

Vote unanime

b. Assainissement de la façade du Boulodrome à Belvaux.

Devis estimatif détaillé : 80.000,- € (article budgétaire : 4/822/221312/26035)

Vote unanime

9. Remplacement d'un monte-escalier au centre culturel à Sanem.

Devis estimatif détaillé : 55.000,- € (article budgétaire : 4/831/222100/26061)

Vote unanime

10. Réaménagement de différentes rues.

Devis estimatif détaillé : 40.000,- € (article budgétaire : 4/624/221313/26053)

Vote unanime

11. Renouvellement de l'escalier de la maison 108 route d'Esch à Belvaux.

Devis estimatif détaillé : 20.000,- € (article budgétaire : 4/690/221312/26029)

Vote unanime

12. Mise en place d'une borne de recharge pour véhicules électriques au home SABA à Soleuvre.

Devis estimatif détaillé : 15.000,- € (article budgétaire : 4/250/222100/26070)

Vote unanime

13. REWA :

- a. Mise en place d'un adoucisseur d'eau pour les besoins de la REWA.

Devis estimatif détaillé : 16.599,25 € (article budgétaire : 4/734/221311/99001)

Vote unanime

- b. Remplacement des blocs d'éclairage de secours à la REWA.

Devis estimatif détaillé : 20.163,30 € (article budgétaire : 4/734/221311/99001)

Vote unanime

Transactions immobilières

14. Actes :

- a. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit concernant deux parcelles de terrain sises à Soleuvre

Vote unanime

- b. Approbation d'un acte de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

Vote unanime

15. Reclassements /Compromis :

- a. Reclassement de la parcelle 738/9446 sise à Sanem du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal

Vote unanime

- b. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

Vote unanime

- c. Reclassement de la parcelle 738/9447 sise à Sanem du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal

Vote unanime

- d. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

Vote unanime

- e. Reclassement de la parcelle 999/9134 sise à Soleuvre du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal

Vote unanime

- f. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Soleuvre

Vote unanime

- g. Approbation d'un contrat de bail concernant une parcelle sise à Soleuvre

Vote unanime

- h. Reclassement de la parcelle 1946/941 I sise à Belvaux du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal

Vote unanime

- i. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

Vote unanime

- j. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

Vote unanime

- k. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

Vote unanime

- l. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

Vote unanime

- m. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

Vote unanime

- n. Approbation d'un compromis de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

Vote unanime

16. Contrats :

- a. Approbation du contrat de fermage pour six parcelles à Belvaux

Vote unanime

- b. Approbation du contrat de bail pour une partie de la parcelle 79/3087, lieu-dit « Rue d'Esch » à Ehlerange

Vote unanime

- c. Approbation du contrat de bail pour une partie de la parcelle 876/6434, lieu-dit « Chemin Rouge » à Belvaux

Vote unanime

- d. Approbation du contrat de bail pour une partie de la parcelle 876/6434, lieu-dit « Chemin Rouge » à Belvaux

Vote unanime

- e. Approbation du contrat de bail pour une partie de la parcelle 876/6434, lieu-dit « Chemin Rouge » à Belvaux

Vote unanime

- f. Approbation du contrat de bail pour une partie de la parcelle 1103/3981, lieu-dit « Rue Emmanuel Servais » à Belvaux

Vote unanime

- g. Approbation de l'avenant au contrat de bail pour l'appartement sis 4b rue de la Fontaine à Sanem

Vote unanime

- h. Résiliation du contrat de location d'une parcelle communale n°523/5381, lieu-dit « In der Acht » à Soleuvre

Vote unanime

17. Approbation de l'avenant à la convention de mise à disposition – Serres 37 rue du Knapp à Soleuvre

Vote unanime

Finances communales

18. Nouveaux crédits / crédits supplémentaires :

- a. Achat de mobilier pour les nouvelles salles de classe de l'école 2000

Vote unanime

- b. Achat de matériel informatique pour les nouvelles salles de classe de l'école 2000

Vote unanime

- c. Etudes dans le cadre du Pacte Climat

Vote unanime

- d. Constructions dans le cadre du Pacte Climat

Vote unanime

- e. Acquisitions d'autres installations dans le cadre du Pacte Climat

Vote unanime

- f. Vidange de la toilette mobile installée sur le terminus TICE provisoire au Scheierhaff

Vote unanime

19. Subside :

- a. Subside extraordinaire unique au Cercle bouliste et culturel Belvaux-Metzerlach – nouveau crédit

Vote unanime

- b. Approbation d'un subside extraordinaire unique de 7.195,50 € au profit de Cercle bouliste et culturel Belvaux-Metzerlach

Vote unanime

20. a. Approbation d'un décompte de projet

Vote unanime

20. b. Approbation de divers subsides :

- a. Diverses associations

Nom de l'association	Objet	Montant accordé précédemment	Montant proposé
Landjugend Dikkrich a.s.b.l.	Antrag auf Sponsoring	-	-
Aide aux enfants handicapés et défavorisés de Luxembourg	Demande de soutien financier	150,- CC 25/11/2024	150,-
Fondation A.P.E.M.H.	Demande de soutien financier	150,- CC 25/11/2024	150,-
Lëtzebuenger Aktiounskrees Psychomotorik a.s.b.l.	Demande de subside	150,- CC 25/11/2024	150,-

Vote unanime

- b. Œuvre pour la Protection de la Vie Naissante a.s.b.l

Nom de l'association	Objet	Montant accordé précédemment	Montant proposé
Oeuvre pour la Protection de la Vie Naissante a.s.b.l.	Demande de subside	-	150,-

Vote(s) positif(s): 9	Vote(s) négatif(s): 6	Abstention(s) : 1
Anen Gaston, Asselborn-Bintz Simone, Dahm Yves, Gierenz Steve, Logelin Anne, Lorang Mike, Morgenthaler Nathalie, Romeo Franca, Schammo Mara	Bronzetti Denis, Cecchetti Myriam, Da Silva Bruno, Goelhausen Marco, Haas Marc, Lehnen Max	Krippeler Max

Circulation

21. Approbation de règlements d'urgence pris par le Collège des bourgmestre et échevin•e•s

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des réfections des caniveaux au N°240-285 rue Waassertrap à Belvaux approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 26 janvier 2026 (U026-011) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux de pose d'une conduite SES dans la rue d'Esch à Sanem, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 30 janvier 2026 (U026-001a) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux de renouvellement des trottoirs dans la rue de France à Belvaux, dans le cadre des travaux d'aménagement d'une zone 30 aux abords de l'école fondamentale de Belvaux, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 13 février 2026 (U026-013) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux de livraison et de montage à la hauteur du n°1 rue Prince Jean à Soleuvre, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 13 février 2026 (U026-014) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion de réalisation de 2 fouilles pour changement d'hydrants à la hauteur des N°24 et N°35 rue de France à Belvaux, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 20 février 2026 (U026-015) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux de débroussaillage et d'abattage dans la rue d'Esch à Ehlerange, longeant le crassier d'Ehlerange, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 23 février 2026 (U026-016) ;

Vote unanime

Office social

22. Prise de connaissance des décisions du conseil d'administration de l'Office social :

- a. Formation du tableau de préséance des membres du conseil d'administration

Prise de connaissance

- b. Approbation de l'Organigramme de l'Office social de Sanem 2026

Prise de connaissance

23. Demande d'avis concernant des décisions du conseil d'administration de l'Office social :

- a. Demande de réduction de tâche d'une employée communale de 30hrs/sem à 28hrs/sem

Avis favorable

- b. Approbation de la convention entre l'Office national d'inclusion sociale (ONIS) et l'Office social de Sanem pour l'année 2026

Avis favorable

24. Approbation de la convention 2026 entre le Ministère de la Famille, des Solidarités, du Vivre ensemble et de l'Accueil, la Commune de Sanem et l'Office social de Sanem

Vote unanime

Personnel

25. Fixation d'une indemnité forfaitaire pour les organisateur·rice·s des activités de vacances "Vakanznomëttecher"

Vote unanime

26. Approbation de l'accord salarial en vue du renouvellement de la convention collective des salariés des communes du Sud pour une durée de validité du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2027

Vote unanime

27. Création de poste d'artisan.e, carrière H3, à plein temps et à durée indéterminée, sous le champ d'application de la CCT-SUD pour les besoins du service de la sécurité et santé au travail

Vote unanime

Divers

28. Modification de la composition des commissions consultatives

a. Commission des sports

		Nom	Prénom	Statut	Fonction	OUI	NON
1	Démission	MAUSEN	Jessica	Expert	Coordinatrice sportive	15	

b. Commission des affaires scolaires

		Nom	Prénom	Statut	Fonction	OUI	NON
1	Démission	REYTER-KRISCHLER	Mireille	Effectif	Conseil des parents	15	
2	Démission	ERPELDING	Fabienne	Suppléant	Conseil des parents	15	
3	Nomination	ERPELDING	Fabienne	Effectif	Conseil des parents	15	
4	Nomination	FUNCK	Christine	Suppléant	Conseil des parents	15	

c. Commission scolaire

		Nom	Prénom	Statut	Fonction	OUI	NON
1	Démission	REYTER-KRISCHLER	Mireille	Effectif	Conseil des parents	15	
2	Démission	ERPELDING	Fabienne	Suppléant	Conseil des parents	15	
3	Nomination	ERPELDING	Fabienne	Effectif	Conseil des parents	15	

4	Nomination	FUNCK	Christine	Suppléant	Conseil des parents	15	
---	------------	-------	-----------	-----------	---------------------	----	--

29. *Prise de connaissance* : Nouveaux statuts asbl

- a. Futebol Aos Domingos alias FAD Asbl

**Prise de connaissance.
Catégorie 1.4**

- b. Niklooswierk Éileréng Asbl

**Prise de connaissance.
Catégorie 2**

- c. Harmonie Concorde Sanem Asbl

**Prise de connaissance.
Catégorie 1.1**

- d. Feldmais Asbl

**Prise de connaissance.
Catégorie 1.7**

- e. O Cancioneiro Do Alto Minho Asbl

**Prise de connaissance.
Catégorie 3**

- f. Gaart an Heem Suessem Asbl ancien Amis de la fleur Belvaux Asbl

**Prise de connaissance.
Catégorie 1.6**

30. *Prise de connaissance* : Dissolutions asbl

- a. Ste Barbe Société culturelle pour la sauvegarde de la tradition du mineur

Prise de connaissance

- b. Fräizäit99

Prise de connaissance

31. a. Motion de la part du parti politique DP :



Bieles, den 24. Februar 2026

Motioun: Fir eng modern, accessibel a biergerno Kommunikatiounsstrategie vun der Gemeng

Vu datt

- eng transparent, séier an accessibel Kommunikatioun eng zentral Viraussetzung fir Vertrauen tëscht Gemeng an Awunner ass;
- digital Servicer an Informatiounsplattformen haut essenziell Instrumenter sinn, fir d'Bierger z'erreechen an administrativ Prozeduren ze vereinfachen;

- eng modern Gemeng net nëmmen Informatiounen publizéieren soll, mee och den Austausch mat de Bierger sichen a Biergerbedeelegung erméigleche soll;
- d'Méisproochegkeet an en einfachen Accès entscheidend sinn an enger diverser Gesellschaft;
- vill Gemengen schonn innovativ Léisungen ëmgesat hunn, déi als Best-Practice kënnen déngen;

invitéiert de Gemengerot de Schäfferot,

- **betreffend digital Infrastruktur an Informatiounszougang**
 - o d'Websäit vun der Gemeng grondsätzlech ze moderniséieren, fir si iwwersiichtlech, intuitiv a biergerfrëndlech ze gestalten;
 - o eng intelligent Sichfunktoun an eng strukturéiert FAQ-Rubrik op der Websäit anzeféieren;
 - o d'Méiglechkeet z'analyséieren, en digitalen Chatbot fir Biergerfroen anzeféieren;
 - o eng Open-Data-Rubrik opzemaue mat relevante Statistiken an Informatiounen;
 - o e System anzeféieren, mat deem Bierger online de Stand vun hiren administrativen Demanden nokucken kënnen;
- **betreffend digital Servicer a Notifikatiounssystemer**
 - o en digitalen Evenement- a Servicer-Kalenner anzeféieren, op deem Awunner sech op hirem Smartphone kënnen abonéieren;
 - o eng mobil Applikatioun oder en equivalenten digitale Service ze schafen, dee personaliséiert Notifikatiounen verschéckt (z. B. Poubellen-Kalenner, Alarmer, Chantieren, wichteg Ukënnegungen);
 - o en SMS- oder Push-Alert-System fir urgent Informatiounen anzeféieren;
 - o eng digital Versioun vum „kuerz&knapp“ ze proposéieren mat Erhale vun enger Pabeiversioun fir déi Bierger, déi dëst Format weiderhi wënschen ;
- **betreffend d'Biergerparticipatioun an d'Interaktioun**
 - o eng digital Plattform (z.B. App) ze schafen, op där Bierger Problemer mat Foto a Lokalisatioun mellen (z. B. Infrastrukturschied), Iddien abrëngen a Feedback schécke kënnen;
 - o reegelméisseg Consultatiounen oder Online-Sondagen zu relevante kommunale Projeten duerchzeféieren;
 - o d'Benotzung vun der Applikatioun „HOPLR“ z'evaluieren an ze promovéieren;
- **betreffend d'Accessibilitéit vum Service public**
 - o d'Accessibilitéit vum Biergerzenter ze verbesseren, notamment duerch flexibel Öffnungszäiten oder Rendez-vous-Méiglechkeeten;
 - o d'Méiglechkeet vun engem mobilen Biergerbüro-Service fir Uertschaften (z.B. Suessem) z'analyséieren;
- **betreffend d'Inklusioun a Verständlechkeet**
 - o Informatiounen och an englescher Sprooch ze publizéieren;
 - o en digitalen an/oder gedréckte Guide fir nei Awunner bereetzstellen ;

a fret de Schäfferot,

dem Gemengerot bannent engem raisonnablen Delai e Konzept mat konkrete Proposen, Käscheschätzungen an engem Zäitplang virzeleeën.

Fir d'Demokratesch Partei – Sektoun Suessem
s. Max LEHNEN

Monsieur Lehnen Max a retiré la présente motion.

Séance à huis clos

Personnel

32. Réduction de la période d'initiation d'un employé communal

Réduction de la période d'initiation accordée

33. Présentation du projet de classification des fonctions et des processus RH

Point reporté

Anen Gaston	Asselborn-Bintz Simone	Bronzetti Denis
Cecchetti Myriam	Da Silva Bruno	Dahm Yves
Faber Serge	Gierenz Steve	Goelhausen Marco
Haas Marc	Krippeler Max	Lehnen Maximilien
Logelin Anne	Lorang Mike	Morgenthaler Nathalie
Romeo Franca	Schammo Mara	