

Belvaux/Sanem, le 20 février 2026

Le Conseil communal de Sanem

se réunira

le vendredi, 27 février 2026

à 08h15 heures

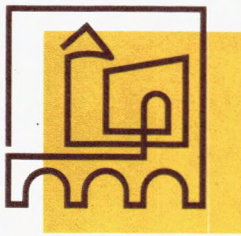
dans la Mairie à Belvaux

Ordre du jour :

1. Correspondance et informations
2. Approbation d'un rapport (16 janvier 2026)

Projet

3. Verdissement d'une voie de l'avenue 2000 à Soleuvre.
Devis estimatif détaillé : 2.170.000,- € (articles budgétaires : 4/520/222100/24032, 4/542/221313/24032, 4/624/221313/24032/1, 4/624/221313/24032/2, 4/630/222100/24032 et 4/640/222100/24032)
4. Réaménagement du coffre, des bordures et des files de pavés dans le chemin rouge à Belvaux.
 - a. Devis estimatif détaillé : 1.000.000,- € (article budgétaire : 4/624/221313/25054)
 - b. Crédit supplémentaire : 80.000,- € (4/624/221313/25054)
5. Aménagement d'une piste cyclable le long du crassier dans la rue d'Esch à Ehlerange.
 - a. Devis estimatif détaillé : 550.899,77 € (article budgétaire : 4/449/221313/26058)
 - b. Crédit supplémentaire : 301.000,- € (4/449/221313/26058)
6. Transformation des locaux de l'ancien appartement à l'école 2000 à Soleuvre en salles de classe supplémentaires.
Devis estimatif détaillé : 214.500,- € (article budgétaire : 4/910/221311/26073)
7. *Parc Backes :*
 - a. Reconstruction du pavillon au parc Backes à Sanem.
Devis estimatif détaillé : 150.000,- € (article budgétaire : 4/621/221311/26016)
 - b. Remplacements des ponts au parc Backes à Sanem.
Devis estimatif détaillé : 55.000,- € (article budgétaire : 4/621/221200/26010)
8. *Façades :*
 - a. Assainissement de la façade du Kulturschapp à Ehlerange.
Devis estimatif détaillé : 110.000,- € (article budgétaire : 4/831/221311/26037)
 - b. Assainissement de la façade du Boulodrome à Belvaux.
Devis estimatif détaillé : 80.000,- € (article budgétaire : 4/822/221312/26035)
9. Remplacement d'un monte-escalier au centre culturel à Sanem.
Devis estimatif détaillé : 55.000,- € (article budgétaire : 4/831/222100/26061)
10. Réaménagement de différentes rues.
Devis estimatif détaillé : 40.000,- € (article budgétaire : 4/624/221313/26053)
11. Renouvellement de l'escalier de la maison 108 route d'Esch à Belvaux.
Devis estimatif détaillé : 20.000,- € (article budgétaire : 4/690/221312/26029)
12. Mise en place d'une borne de recharge pour véhicules électriques au SABA à Soleuvre.
Devis estimatif détaillé : 15.000,- € (article budgétaire : 4/250/222100/26070)



13. REWA :

- a. Mise en place d'un adoucisseur d'eau pour les besoins de la REWA.
Devis estimatif détaillé : 16.599,25 € (article budgétaire : 4/734/221311/99001)
- b. Remplacement des blocs d'éclairage de secours à la REWA.
Devis estimatif détaillé : 20.163,30 € (article budgétaire : 4/734/221311/99001)

Transactions immobilières

14. Actes :

- a. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit concernant deux parcelles de terrain sises à Soleuvre
- b. Approbation d'un acte de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

15. Reclassements / Compromis :

- a. Reclassement de la parcelle 738/9446 sise à Sanem du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal
- b. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux
- c. Reclassement de la parcelle 738/9447 sise à Sanem du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal
- d. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux
- e. Reclassement de la parcelle 999/9134 sise à Soleuvre du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal
- f. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Soleuvre
- g. Approbation d'un contrat de bail concernant une parcelle sise à Soleuvre
- h. Reclassement de la parcelle 1946/9411 sise à Belvaux du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal
- i. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux
- j. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux
- k. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux
- l. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux
- m. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux
- n. Approbation d'un compromis de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

16. Contrats :

- a. Approbation du contrat de fermage pour six parcelles à Belvaux
- b. Approbation du contrat de bail pour une partie de la parcelle 79/3087, lieu-dit « Rue d'Esch » à Ehlerange
- c. Approbation du contrat de bail pour une partie de la parcelle 876/6434, lieu-dit « Chemin Rouge » à Belvaux
- d. Approbation du contrat de bail pour une partie de la parcelle 876/6434, lieu-dit « Chemin Rouge » à Belvaux
- e. Approbation du contrat de bail pour une partie de la parcelle 876/6434, lieu-dit « Chemin Rouge » à Belvaux
- f. Approbation du contrat de bail pour une partie de la parcelle 1103/3981, lieu-dit « Rue Emmanuel Servais » à Belvaux
- g. Approbation de l'avenant au contrat de bail pour l'appartement sis 4b rue de la Fontaine à Sanem
- h. Résiliation du contrat de location d'une parcelle communale n°523/5381, lieu-dit « In der Acht » à Soleuvre

- 17. Approbation de l'avenant à la convention de mise à disposition – Serres 37 rue du Knapp à Soleuvre

Finances communales

18. *Nouveaux crédits / crédits supplémentaires :*
 - a. Achat de mobilier pour les nouvelles salles de classe de l'école 2000
 - b. Achat de matériel informatique pour les nouvelles salles de classe de l'école 2000
 - c. Etudes dans le cadre du Pacte Climat
 - d. Constructions dans le cadre du Pacte Climat
 - e. Acquisitions d'autres installations dans le cadre du Pacte Climat
 - f. Vidange de la toilette mobile installée sur le terminus TICE provisoire au Scheierhaff
19. *Subside :*
 - a. Subside extraordinaire unique au Cercle bouliste et culturel Belvaux-Metzerlach – nouveau crédit
 - b. Approbation d'un subside extraordinaire unique de 7.195,50 € au profit de Cercle bouliste et culturel Belvaux-Metzerlach
20. Approbation de divers subsides

Circulation

21. Approbation de règlements d'urgence pris par le Collège des bourgmestre et échevin•e•s

Office social

22. *Prise de connaissance des décisions du conseil d'administration de l'Office social :*
 - a. Formation du tableau de préséance des membres du conseil d'administration
 - b. Approbation de l'Organigramme de l'Office social de Sanem 2026
23. *Demande d'avis concernant des décisions du conseil d'administration de l'Office social :*
 - a. Demande de réduction de tâche d'une employée communale de 30hrs/sem à 28hrs/sem
 - b. Approbation de la convention entre l'Office national d'inclusion sociale (ONIS) et l'Office social de Sanem pour l'année 2026
24. Approbation de la convention 2026 entre le Ministère de la Famille, des Solidarités, du Vivre ensemble et de l'Accueil, la Commune de Sanem et l'Office social de Sanem

Personnel

25. Fixation d'une indemnité forfaitaire pour les organisateur•rice•s des activités de vacances "Vakanznomëttecher"
26. Approbation de l'accord salarial en vue du renouvellement de la convention collective des salariés des communes du Sud pour une durée de validité du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2027
27. Création de poste d'artisan.e, carrière H3, à plein temps et à durée indéterminée, sous le champ d'application de la CCT-SUD pour les besoins du service de la sécurité et santé au travail

Divers

28. Modification de la composition des commissions consultatives
29. *Prise de connaissance :* Nouveaux statuts asbl
30. *Prise de connaissance :* Dissolutions asbl
31. Questions et divers



Séance à huis clos

Personnel

- 32. Réduction de la période d'initiation d'un employé communal
- 33. Présentation du projet de classification des fonctions et des processus RH

la secrétaire,

Manon Greven.

la bourgmestre,

Simone Asselborn-Bintz.