

Procès-verbal des votes
du Conseil communal de Sanem
de la séance publique
du vendredi, 16 janvier 2026

date de l'annonce publique:	9 janvier 2026
date de la convocation des conseillers:	9 janvier 2026
début:	08h15
fin:	10h30

Présents:

Mme Asselborn-Bintz Simone, présidente,
M. Gaston Anen, M. Bronzetti Denis, Mme Cecchetti Myriam, M. Dahm Yves, M. Da Silva Bruno, M. Faber Serge, M. Gierenz Steve, M. Goelhausen Marco, M. Haas Marc, M. Kripler Max, M. Lehnen Max, M. Lorang Mike, Mme Morgenthaler Nathalie, Mme Romeo Franca, Mme Schammo Mara,
Mme Tamara Duschène, secrétaire adjointe

Absent•s excusé•s : Mme Logelin Anne, Mme Manon Greven, secrétaire communale

Premier votant : M. Serge Faber

Madame Logelin Anne délègue son droit de vote à Madame Morgenthaler Nathalie pour les points 3 à 16.
Monsieur Dahm Yves n'a pas pris part au vote du point 11a.

Ordre du jour :

Assermentation d'une fonctionnaire communale, Madame Astorri Morgane.

Le Collège des bourgmestre et échevins demande au Conseil communal de bien vouloir reporter le point 18 à la séance publique :

18. Fixation d'une indemnité forfaitaire pour les organisateur•rice•s des activités de vacances "Vakanznomëttecher"

Vote unanime

Séance publique

1. Correspondance et informations
2. Approbation de rapports (14 novembre 2025, 24 novembre 2025, 28 novembre 2025)

Vote unanime

Projets

3. Réaménagement du terrain des sports derrière la cour d'école 2000 à Soleuvre.
Devis estimatif détaillé : 300.000,- € (article budgétaire : 4/821/221200/24047)

Vote unanime

4. Réaménagement de l'éclairage public suite au Masterplan.
Devis estimatif détaillé : 190.000,- € (article budgétaire : 4/640/222100/13038)

Vote unanime

5. Réaménagement de différentes rues.
Devis estimatif détaillé : 55.000,- € (article budgétaire : 4/624/221313/26053)

Vote unanime

Transactions immobilières

6. Contrats / Conventions :

- a. Approbation du 3^{ème} avenant au contrat de bail 28 février 2023 avec la société à responsabilité limitée Rix & Co dans la zone artisanale 'Im Kaep' à Soleuvre/Sanem

Vote unanime

- b. Approbation du 2^{ème} avenant au contrat de bail du 1^{er} mars 2022 avec la société à responsabilité limitée Sadelite dans la zone artisanale 'Im Kaep' à Soleuvre/Sanem

Vote unanime

- c. Approbation du contrat de fermage pour huit parcelles, section C de Belvaux

Vote unanime

- d. Approbation du contrat de bail pour la parcelle 688/6414, lieu-dit "Rue de Chauffailles" à Belvaux

Vote unanime

- e. Approbation d'un contrat de mise à disposition d'un emplacement dans le cadre du Foodsharing

Vote unanime

- f. Approbation d'une convention sous seing privé concernant la parcelle 742/5736 sises à Soleuvre

Vote unanime

- g. Approbation de la nouvelle convention entre Albert Streff S.à r.l. et la Commune de Sanem concernant la gestion du stockage des effets personnels d'un ménage expulsé.

Vote unanime

- h. Résiliation de la convention de mise à disposition à titre gratuit de la parcelle 1232/4824 sis à Belvaux

Vote unanime

- i. Résiliation du contrat de location d'une partie de la parcelle communale au 15, rue Pierre Dupong à Soleuvre

Vote unanime

- j. Approbation de la convention relative à la compensation de service public, selon la loi du 7 août 2023 relative au Logement abordable

Vote unanime

7. Actes / Compromis :

- a. Approbation d'un compromis de Vente entre l'État du Grand-Duché de Luxembourg et l'Administration Communale de Sanem dans le cadre d'un projet de passage à Faune sur la Collectrice

Vote(s) positif(s): 12	Vote(s) négatif(s):	Abstention(s) : 5
Anen Gaston, Asselborn-Bintz Simone Bronzetti Denis, Dahm Yves, Faber Serge, Gierenz Steve, Krippeler Max, Lehnen Max, Logelin Anne, Lorang Mike, Morgenthaler Nathalie, Romeo Franca		Cecchetti Myriam, Da Silva Bruno, Goelhausen Marco, Haas Marc, Schammo Mara

- b. Reclassement de la parcelle 1556/9137 sise à Soleuvre du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal

Vote unanime

- c. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Soleuvre

Vote unanime

- d. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Soleuvre

Vote unanime

- e. Approbation d'un acte de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

Vote unanime

- f. Approbation d'un acte de vente concernant une parcelle de terrain sise à Soleuvre

Vote unanime

Finances communales

8. Nouveaux crédits :

- a. Subside pour le renouvellement du système de dosage de chloration de la piscine au KUSS à Soleuvre - nouveau crédit

Vote unanime

- b. Subsidés pour acquisitions dans le cadre du Pacte Climat - nouveau crédit

Vote unanime

- c. Subside pour la renaturation du Rouerbaach aux abords de l'école fondamentale à Sanem - nouveau crédit

Vote unanime

9. Dons :

- a. Dons en faveur d'associations dans le cadre de renoncements de retours de consignes par les visiteurs des manifestations communales - nouveau crédit

Vote unanime

- b. Approbation d'un don de 278 € au profit de Gemeng Suessem hëlleft asbl

Vote unanime

10. Participation aux frais de fonctionnement 2024 du Home « Luss Collini »

Vote unanime

Circulation

11. Circulation :

- a. Modification du règlement de circulation de la Commune de Sanem

Vote unanime

- b. Approbation de règlements d'urgence pris par le Collège des bourgmestre et échevin•e•s

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion du déplacement d'un arrêt de bus dans le cadre des travaux d'aménagement d'un quai de bus dans l'avenue du Blues à Belvaux, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 1^{er} décembre 2025 (U025-098) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux de pose d'une conduite SES dans la rue d'Esch à Sanem, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 19 décembre 2025 (U026-001) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux de la mise en place d'une installation de chantier dans le boulevard des Lumières à Belvaux, le long du lot 40, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 19 décembre 2025 (U026-002) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux de mise en place d'une installation de chantier sur un tronçon de voie de circulation, longeant le lot 11, dans le boulevard de la Recherche à Belvaux, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 19 décembre 2025 (U026-003) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux de renouvellement du trottoir longeant la parcelle du n° 8 – 10 rue de France à Belvaux ainsi que des travaux de débranchement du réseau CREOS, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 05 janvier 2026 (U026-004) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux au raccordement POST aux maisons N°2-6 rue du Puits à Soleuvre, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 05 janvier 2026 (U026-005) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux de réalisation d'un Quai de bus dans l'Avenue du Blues à Belvaux, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 05 janvier 2026 (U026-006) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux de réaménagement de la rue de la Poste – rue de l'Usine à Belvaux, dans le cadre des travaux d'aménagement d'une zone 30 devant l'école fondamentale Biele Post, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 09 janvier 2026 (U026-007) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux de raccordement au réseau de CREOS, d'eau potable, de la poste et d'eltrona de l'habitation n° 275 rue Metzlerlach à Soleuvre, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 05 janvier 2026 (U026-008) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux de déplacement de divers luminaires dans la rue Robert Krieps à Belvaux, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 09 janvier 2026 (U026-009) ;

Vote unanime

Divers

12. Approbation du programme d'action pour l'exercice 2026 du SICONA-Sud-Ouest

Vote unanime

13. Modification de la composition des commissions consultatives

a. Commission des finances

	Nom	Prénom	Statut	Fonction	OUI	BLANC
Démission	ADROVIC	Nermin	Effectif	LSAP	16	
Démission	RIBEIRO	Carlos	Suppléant	LSAP	16	
Nomination	RIBEIRO	Carlos	Effectif	LSAP	16	
Nomination	ADROVIC	Nermin	Suppléant	LSAP	15	1

b. Commission de l'environnement et de la protection de la nature

	Nom	Prénom	Statut	Fonction	OUI	NON
Démission	SKRIJELJ	Jasko	Effectif	LSAP	16	
Démission	THILL	Steve	Suppléant	LSAP	16	
Nomination	THILL	Steve	Effectif	LSAP	16	
Nomination	WINCKEL	Elisha	Suppléant	LSAP	16	

14. *Quêtes à domicile :*

- a. LGS Ste Catherine Suessem Asbl

Vote unanime

- b. Bieles-Zolwer Guiden a Scouten Asbl

Vote unanime

15. *Prise de connaissance : Adaptations de statuts des asbl*

- a. Amateurs du chien de police et de garde Belvaux-Soleuvre Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 1.3

- b. Amitiés Françaises de la Commune de Sanem Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 1.2

- c. Anlaufstelle für Pädagogen und Eltern, Luxemburg Asbl - A.P.E.LUX. Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 3

- d. Arteesia Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 3

- e. Association de Divulgateur et d'Intervention Educatives Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 1.2

- f. Bieles 2000 Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 1.3

- g. Bieleser Musek Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 1.1

- h. Biergerinitiativ Gemeng Suessem Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 1.6

i. Club Sportif Sanem Asbl

Vote unanime

Classement catégorie I.3

j. Crash Dummies alias CDT-Events Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 3

k. Dysphasie.lu Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 3

l. F.C. The Belval Belvaux Asbl

Vote unanime

Classement catégorie I.3

m. Fit a Flott Suessem Asbl

Vote unanime

Classement catégorie I.4

n. Gentleman's Club Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 2

o. Harmonie Éilereng Asbl

Vote unanime

Classement catégorie I.1

p. Iron Sparks Asbl

Vote unanime

Classement catégorie I.4

q. Lëtzebuerger Electronique Darts Federation Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 3

r. Lëtzebuerger Guiden a Scouten Sainte Catherine Suessem Asbl

Vote unanime

Classement catégorie I.7

- s. LEQGF - Laboratoire d'Etudes Queer, sur le Genre et les Féminismes Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 2

- t. Little Angels Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 2

- u. Munkácsy Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 3

- v. Plooschter Projet Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 2

- w. Rock & Fun Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 3

- x. Roundnet Luxembourg Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 1.4

- y. Sporting Club Belvaux Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 1.3

- z. Tennis Club de Belvaux Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 1.3

- aa. Zolwer Musek Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 1.1

16. Prise de connaissance : Nouveaux statuts - Brazilian Stars Football Association Asbl

Vote unanime

Classement catégorie 3

17. Questions et divers

Personnel

18. Fixation d'une indemnité forfaitaire pour les organisateur·rice·s des activités de vacances "Vakanznomëttecher"

Point retiré

Séance à huis clos

Personnel

19. Réduction de la période d'initiation d'un·e employé·e communal·e du groupe d'indemnité BI, sous-groupe administratif

Réduction de la période d'initiation accordée

20. Augmentation de la tâche d'un·e employé·e communal·e du groupe d'indemnité CI, sous-groupe administratif, de 50% d'une tâche complète à 70% d'une tâche complète à partir du 1er janvier 2026

Augmentation de tâche accordée

21. Promotion d'un·e fonctionnaire communal·e au grade 8 du groupe de traitement CI, sous-groupe administratif, à partir du 1er février 2026

Promotion accordée

22. Démission honorable d'un·e fonctionnaire communal·e, du groupe d'indemnité BI, sous-groupe administratif, à partir du 1er juin 2026

Démission honorable accordée

23. Démission d'un·e fonctionnaire communal·e du groupe de traitement BI, sous-groupe administratif, à partir du 1er mars 2026

Démission accordée

Anen Gaston	Asselborn-Bintz Simone	Bronzetti Denis
Cecchetti Myriam	Da Silva Bruno	Dahm Yves
Faber Serge	Gierenz Steve	Goelhausen Marco
Haas Marc	Kripler Max	Lehnen Maximilien

Logelin Anne	Lorang Mike	Morgenthaler Nathalie
Romeo Franca	Schammo Mara	