



Belvaux/Sanem, le 12 septembre 2025

Le Conseil communal de Sanem

se réunira

le vendredi, 19 septembre 2025

à 08h15 heures

dans la Mairie à Belvaux

Ordre du jour :

1. Correspondance et informations
2. Approbation d'un rapport (11 juillet 2025)

Aménagement communal

3. Approbation du projet de modification ponctuelle du plan d'aménagement particulier - nouveau quartier SQM 02-03 (mod 1) (réf.: PAP-NQ - 2018-01 - MOD-02)
4. Approbation du projet de modification ponctuelle du plan d'aménagement particulier - nouveau quartier Lycée technique Belval et parc Belval Sud (réf.: PAP-NQ - 2006-07 - MOD-01)
5. Approbation du projet de modification ponctuelle, Crassier d'Ehlerange - accès, de la partie écrite et graphique du plan d'aménagement général (réf. PAG 2018-20)

Transactions immobilières

6. *Contrats et conventions :*
 - a. Approbation du contrat de bail abordable concernant la maison sis à Belvaux, 18, route d'Esch
 - b. Approbation du contrat de bail abordable concernant un appartement d'une chambre au 4D, rue de la Fontaine à Sanem
 - c. Approbation du contrat de bail pour la parcelle 1429/8490, lieu-dit "Route d'Esch" à Belvaux
 - d. Approbation du contrat de bail relatif au garage à l'arrière du bâtiment, 58, rue de la poste à Belvaux
 - e. Approbation d'un contrat de fermage
 - f. Approbation d'un contrat de fermage pour quatre parcelles 1291/3035, 1286/0, 1287/0 et 1182/2131, section B de Soleuvre
 - g. Approbation d'une convention avec le Fonds du Logement concernant la vente cinq parcelles de terrains sises à Belvaux en vue du PAP Wënschel
 - h. Approbation du contrat de location de toiture du « Gîte Minett Trail », avec SUDenergie SA
 - i. Approbation du contrat de location de la toiture du bâtiment « Eis Epicerie », avec SUDenergie SA
 - j. Approbation du contrat de location de la toiture pour la « Maison Relais 2000 », avec SUDenergie SA
 - k. Approbation de la convention aux aides à la construction d'ensembles pour le projet sis 4b, rue de la Fontaine à Sanem : 3 appartements - n° 25, 26 et 27

- l. Approbation de la convention aux aides à la construction d'ensembles pour le projet sis 4c, rue de la Fontaine à Sanem – appartement 39
- m. Approbation de la convention aux aides à la construction d'ensembles pour le projet An der Walerwiss sis rue de Mondercange à Ehlerange : 2 appartements

Finances communales

7. Approbation de décomptes
8. Nouveau crédit : 43.100,- € (1/822/161000/99001) - Subside pour divers remplacements à l'Aquakuss à Soleuvre
9. Création des taxes pour l'utilisation des véhicules par le personnel pendant les prestations de services

Personnel

10. Création d'un poste d'employé communal, groupe d'indemnité BI, sous-groupe administratif à temps plein pour les besoins de l'administration communale
11. Création de cinq postes d'agent socio-pédagogique / Éducation à plein temps et à durée indéterminée, pour les besoins du Service d'éducation et d'accueil (SEA) sous le champ d'application de la convention collective pour les salariés du secteur d'aide et de soins et du secteur social

Circulation

12. Modification du règlement de circulation de la commune de Sanem
13. Approbation de règlements d'urgence pris par le Collège des bourgmestre et échevins

Divers

14. Approbation de la modification de certains articles du règlement communal sur les cimetières et les inhumations de la commune de Sanem
15. Modification de la composition des commissions consultatives
16. Modification des statuts de l'association « Ste Barbe Société culturelle pour la sauvegarde de la tradition du mineur » asbl
17. Approbation d'une convention relative à l'établissement du siège social de l'association « Iron Sparks Asbl »
18. Approbation du plan d'action communal pour l'égalité des chances et diversité 2026-2030
19. Questions et divers

Séance à huis clos

Personnel

20. Démission d'un fonctionnaire communal du groupe de traitement CI, sous-groupe administratif, à partir du 1er octobre 2025
21. Nomination d'un fonctionnaire communal du groupe de traitement CI, sous-groupe administratif à temps plein pour les besoins du service Facturation

la secrétaire,

Manon Greven.

la bourgmestre,

Simone Asselborn-Bintz.