

Belvaux/Sanem, le 19 avril 2024

## Le Conseil communal de Sanem

se réunira

le vendredi, 26 avril 2024

à 08h15 heures

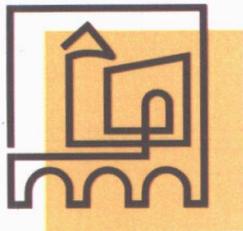
dans la Mairie à Belvaux

### Ordre du jour :

1. Correspondance et informations

### Projets

2. *Hall Belvaux :*
  - a. Rénovation du hall (ancienne propriété d'Arcelor) à côté de l'arrêt ferroviaire Belval-Rédange à Belvaux. Travaux d'amélioration du confort thermique du hall existant de la Spullkëscht.  
Devis estimatif détaillé: 163.290,97,- € (article budgétaire : 4/410/221311/19081)
  - b. Rénovations énergétiques des bâtiments communaux de la commune de Sanem. Travaux de désamiantage dans le cadre des travaux de la façade pour la Spullkëscht.  
Devis estimatif détaillé: 70.000,- € (article budgétaire (4/542/221311/99001)
  - c. Construction d'une annexe du hall à côté de l'arrêt ferroviaire Belval-Rédange à Belvaux.  
Devis estimatif détaillé : 530.000,- € (article budgétaire : 4/410/221311/24050)
3. Travaux d'investissement de génie civil pour l'entretien du réseau d'eau potable.  
Devis estimatif détaillé : 600.000,- € (article budgétaire : 4/630/222100/99002)
4. Travaux d'investissement du réseau de canalisation.  
Devis estimatif détaillé : 160.000,- € (article budgétaire : 4/520/222100/99001)
5. Travaux d'investissement voirie.  
Devis estimatif détaillé : 150.000,- € (article budgétaire : 4/624/221313/99002)
6. Fournitures pour le remplacement des compteurs d'eau.  
Devis estimatif détaillé : 340.000,- € (article budgétaire : 4/630/222100/99003)
7. Fourniture de pièces spéciales et éléments de tuyauterie pour l'entretien du réseau.  
Devis estimatif détaillé : 170.000,- € (article budgétaire : 4/630/222100/99005)
8. Fourniture de robinetterie pour l'entretien du réseau.  
Devis estimatif détaillé : 130.000,- € (article budgétaire : 4/630/222100/99004)
9. Renouvellement des gouttières et descentes d'eau au centre culturel à Sanem.  
Devis estimatif détaillé : 48.000,- € (article budgétaire : 4/831/221312/24017)
10. Renouvellement de la terrasse extérieure et construction d'une séparation au 1er étage au boulodrome à Belvaux.  
Devis estimatif détaillé : 40.000,- € (article budgétaire : 4/822/221311/24011)
11. Acquisition de matériel Salto pour divers bâtiments.  
Devis estimatif détaillé : 45.000,- € (article budgétaire : 4/120/221311/22029)
12. *Service Régie – Environnement :*
  - a. Acquisition d'une pelle mécanique pour le service environnement.  
Devis estimatif détaillé : 42.000,- € (article budgétaire : 4/621/223210/23005)



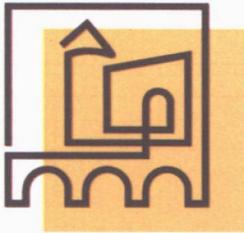
- b. Remplacement d'une voiture électrique pour le service environnement.  
Devis estimatif détaillé : 38.000,- € (article budgétaire : 4/621/223210/24060)
- c. Acquisition d'une remorque twin trailer pour pelle pour le service environnement.  
Devis estimatif détaillé : 20.000,- € (article budgétaire : 4/621/223100/23004)
- 13. Remplacement des feux de signalisation devant l'école à Sanem.  
Devis estimatif détaillé : 61.000,- € (article budgétaire : 4/622/222100/17002)
- 14. Frais d'études pour le PAP « rue d'Esch » à Sanem centre
  - a. Création d'un nouvel article budgétaire : 4/130/211000/24067)
  - b. Nouveau crédit : 70.000,- € (article budgétaire : 4/130/211000/24067)
- 15. Remplacement de l'extinction automatique de la cuisine du Kulturschapp à Ehlerange.  
Devis estimatif détaillé : 15.000,- € (article budgétaire : 4/831/222100/24018)
- 16. Renouvellement de l'installation sonore au Sportikuss à Soleuvre.  
Devis estimatif détaillé : 11.000,- € (article budgétaire : 4/822/221311/22039)
- 17. Acquisition de mobilier pour la célébration de mariages et de déclaration de partenariats civils. Devis estimatif détaillé : 5.000,- € (article budgétaire : 4/120/223410/24055)
- 18. *Matgesfeld*
  - a. Acquisition d'une presse à pellets de bois.  
Devis estimatif détaillé : 12.132,90 € (article budgétaire : 4/542/222100/99001)
  - b. Acquisition d'un pavillon pour le site du Matgesfeld.  
Devis estimatif détaillé : 4.866,03 € (article budgétaire : 4/542/222100/99001)
- 19. *Informatique* :
  - a. Mise à niveau de l'infrastructure informatique.  
Devis estimatif détaillé : 12.000,- € (article budgétaire : 4/120/223500/21050)
  - b. Acquisition de matériel informatique.  
Devis estimatif détaillé : 13.000,- € (article budgétaire : 4/120/223500/99001)
  - c. Acquisition d'équipements informatiques.  
Devis estimatif détaillé : 5.000,- € (article budgétaire : 4/831/223500/18011)

#### Transactions immobilières

- 20. *Actes* :
  - a. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Soleuvre
  - b. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Soleuvre
- 21.
  - a. Reclassement des parcelles 192/8397 et 183/8396 sises à Belvaux du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal
  - b. Approbation d'un compromis de vente avec la société DRIMM S.à.r.l. concernant deux parcelles de terrain sises à Belvaux
- 22. Approbation du 2ième avenant au contrat de bail conclu en date du 22 novembre 2022 avec l'association sans but lucratif CIGL Sanem pour le projet « Spullkëscht »
- 23. Approbation d'un contrat de bail commercial avec la société à responsabilité limitée SADELITE dans la zone artisanale 'Im Kaep' à Soleuvre/Sanem

#### Finances communales

- 24. Approbation de divers subsides
- 25. *Centre d'Initiative et de Gestion Locale Sanem asbl* :
  - a. Approbation du bilan annuel de l'exercice 2023 du CIGL Sanem
  - b. Approbation du budget prévisionnel et de la mise communale pour l'exercice 2025 du CIGL Sanem



### Circulation

26. Approbation de règlements d'urgence pris par le Collège des bourgmestre et échevin•e•s

### Personnel

27. Création de deux postes de fonctionnaire communal e, groupe de traitement DI, sous-groupe à attribution particulières, à plein temps et à durée indéterminée pour les besoins du service des agents municipaux et gardes-champêtres

### Office social

28. Demande d'avis du conseil communal concernant une décision du conseil d'administration de l'Office social: Approbation d'une demande de prolongation d'une réduction de tâche temporaire d'un.e employé.e communal.e A2 pour une durée de 5 ans
29. Approbation du rapport de vérification du bilan et compte de profits et pertes de l'année 2022 de l'Office social de Sanem et arrêt provisoire du compte de l'exercice 2022

### Divers

30. Nomination des membres du comité de pilotage (pacte du vivre-ensemble interculturel)
31. Questions et divers

### Séance à huis clos

### Personnel

32. Classement d'un employé communal
33. Nomination d'un e fonctionnaire communal e du groupe de traitement CI, sous-groupe administratif à temps plein pour les besoins du service facturation à partir du 1er septembre 2024
34. Nomination d'un e employé e communal e du groupe d'indemnité CI, sous-groupe administratif à raison de 75% d'une tâche complète pour les besoins du service senior+

Pour la secrétaire empêchée,  
la secrétaire,  
la secrétaire adjointe  
Tamara Duschène  
Manon Greven.



la bourgmestre,



Simone Asselborn-Bintz.