



Belvaux/Sanem, le 17 mars 2023

Le Conseil communal de Sanem

se réunira

le vendredi, 24 mars 2023

à 08h15 heures

dans la Mairie à Belvaux

Ordre du jour :

1. Correspondance et informations
2. Approbation d'un rapport (séance du 24.02.2023)

Projets

3. Remise en état d'une tribune et renouvellement du gazon synthétique du terrain de football à Sanem. Devis estimatif détaillé : 820.000,- € (article budgétaire : 4/821/221200/23025)
4. Remplacement de la conduite d'eau DNI50 par une DN225 dans la rue de Sanem à Soleuvre en vue de l'alimentation future du PAP « Op den Äessen ». Devis supplémentaire : 80.000,- € (article budgétaire : 4/630/222100/23042)
5. Rénovation extérieure et aménagement du bassin d'eau dans la rue du bois à Belvaux. Nouveau crédit : 34 663,30 € (article budgétaire : 1/430/161000/16037)
6. Aménagement d'un parcours « découverte nature » au Zolwerknapp. Nouveau crédit : 29.571,25 € (article budgétaire : 1/810/161000/21021)
7. a. Mise en conformité de la salle de musique à Sanem. Devis estimatif détaillé : 16.000,- € (article budgétaire : 4/831/221312/23050)
b. Mise en conformité de la salle de musique à Sanem. Nouveau crédit : 16.000,- € (article budgétaire : 4/831/221312/23050)
8. Acquisition de matériel informatique pour les besoins des écoles fondamentales. Devis estimatif détaillé : 11.000,- € (article budgétaire : 4/910/223500/99001)
9. Acquisition de trois beamers pour les besoins de l'école Chemin Rouge. Devis estimatif détaillé : 3.700,- € (article budgétaire : 4/910/223500/99001)
10. Acquisition de 12 AppleTV pour les besoins des écoles fondamentales. Devis estimatif détaillé : 2.300,- € (article budgétaire : 4/910/223500/99001)
11. Acquisition d'une licence SQL pour les besoins du CIPA. Devis estimatif détaillé : 7.860,40 € (article budgétaire : 4/734/212000/19040)

Aménagement communal

12. Approbation de la convention d'exécution pour la réalisation des infrastructures du PAP-NQ 2020-07 Belval Sud portant sur des fonds sis à Belvaux
13. Dénomination du tronçon de la future rue se situant sur le terrain de la commune de Sanem à Ehlerange, reliant le nouveau rond-point "liaison Micheville" et le rond-point "rue d'Esch/Rue d'Ehlerange
14. Autorisation d'ester en justice

Transactions immobilières

15. *Approbation de conventions :*

- a. Approbation de la convention de mise à disposition d'un logement social communal concernant l'appartement sis à Belvaux, 48, rue de la Poste
- b. Approbation de la convention de mise à disposition d'un logement social communal pour personnes concernant la maison sise à Belvaux 56, route d'Esch
- c. Approbation de la convention de mise à disposition d'un logement social communal pour personnes à besoins spécifiques concernant l'appartement N°26 sis à Sanem, 4B, rue de la Fontaine
- d. Approbation d'une convention en vue de la constitution d'un bail emphytéotique portant sur un terrain avec une contenance de 2,52 ares sis au lieu-dit « Rue Wenschel » à Belvaux

16. *Approbation de contrats de bail :*

- a. Approbation d'un contrat de bail avec la société à responsabilité limitée « Rix et Cie »
- b. Approbation d'un contrat de bail concernant un abri bus sis 'Rue Scheierhaffstrooss' à Soleuvre

17. *Approbation de compromis :*

- a. Approbation d'un compromis d'échange sans soulte concernant des parcelles sises à Belvaux
- b. Approbation d'un compromis de vente

18. *Approbation d'actes :*

- a. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Sanem
- b. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Soleuvre
- c. Approbation d'un acte de vente concernant l'acquisition d'une parcelle de terrain à Soleuvre
- d. Approbation d'un deuxième avenant à la concession d'un droit de superficie – transfert du droit de superficie au profit de la société anonyme IMMO COLRUYT LUXEMBOURG dans la zone d'activités commerciales et économiques « Um Woeller » à Soleuvre

Finances communales

19. Approbation de divers subsides

20. Approbation de diverses modifications budgétaires du budget ordinaire 2023

21. Approbation du décompte 2022 relatif à la subvention d'un uniforme unique en faveur des quatre sociétés de musique de la Commune de Sanem. (article budgétaire: 3/890/648120/99001 Autres loisirs, culture et cultes - Subsides ordinaires)

Office social

22. *Avis du conseil communal concernant des décisions du conseil d'administration de l'Office social :*

- a. Avancement d'un·e employé·e communal·e groupe d'indemnité C I - Administratif au grade 6 échelon 6 avec effet au 1er avril 2023
- b. Nomination au poste d'assistant·e social·e/d'hygiène sociale à plein temps sous contrat à durée indéterminée et sous le régime de l'employé·e communal·e groupe d'indemnité A2, sous-groupe éducatif et psycho-social dans le cadre de l'aide sociale (50%) et pour les besoins de l'ARIS/REVIS (50%)

Personnel

23. Création de deux postes d'éducateur*trice*s gradué*e*s, à plein-temps, et à durée indéterminée (Carrière C6 / CCT SAS) pour les besoins du Service d'éducation et d'accueil, sous le champ d'application de la convention collective pour les salariés du secteur d'aide et de soins et du secteur social.

Circulation

24. Approbation de règlements d'urgence pris par le Collège des bourgmestre et échevin*e*s

Divers

25. Approbation de la convention entre les communes-membres du syndicat intercommunal ZARE concernant la ventilation du nombre des emplois salariés pris en compte dans l'enveloppe du nombre des emplois salariés du Fonds de dotation globale des communes pour l'année 2021
26. Approbation de plusieurs conventions de sponsoring dans le cadre de la construction du pavillon et de l'installation de la scénographie de la Source Bel-Val
27. Approbation de la convention « Centre régional d'animation et de guidance pour personnes âgées » (Club Senior – Prënzebiërg)
28. Approbation du règlement général de Police de la commune de Sanem
29. Approbation de statuts de :
- a. « Suessemer Konscht Frënn »
 - b. « UNICAY a.s.b.l »
 - c. « Amicale Résidence op der Waassertrap »
30. Modification de la composition des commissions consultatives
31. Questions et divers

Séance à huis clos

Personnel

32. Démission d'un*e employé*e communal*e, à partir du 1er mai 2023

la secrétaire,

Manon Greven.

la bourgmestre,

Simone Asselborn-Bintz.