



Belvaux/Sanem, le 1^{er} juillet 2022

Le Conseil communal de Sanem

se réunira
le vendredi, 08 juillet 2022
à 08h15 heures
dans la Mairie à Belvaux

Ordre du jour :

Assermentation d'un fonctionnaire de la Commune de Sanem

1. Correspondance et informations
2. Approbation de rapports (séances du 20.05.2022 et du 31.05.2022)

Projets

3. Réaménagement des raccordements d'eau dans la rue de Differdange à Soleuvre. Devis estimatif détaillé : 600.000,- € (article budgétaire : 4/630/222100/07002)
4. Réaménagement de la maison des Jeunes à 75, rue de Belvaux à Soleuvre. Devis estimatif détaillé : 225.000,- € (article budgétaire : 4/250/221311/19053)
5. Travaux d'aménagement d'un appartement 48, rue de la Poste à Belvaux. Devis estimatif détaillé : 150.000,- € (article budgétaire : 4/260/221312/21049)
6. Travaux de réaménagement du terrain d'entraînement du Club Agility Team Suessem. Devis supplémentaire : 10.000,- € (article budgétaire : 4/821/221200/12052)
7. Acquisition de quatre imprimantes mobiles pour le service des agents municipaux. Devis estimatif détaillé : 1.924,42 € (article budgétaire : 4/130/223800/99001)

Transactions immobilières

8. a. Reclassement de la parcelle 703/9116 sise à Belvaux du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal
8. b. Approbation d'un acte de vente concernant l'acquisition d'une parcelle de terrain à Belvaux
9. *Approbation d'actes de vente :*
 - a. Approbation d'un acte de vente (Fonds des Routes) entre l'État du Grand-Duché de Luxembourg et la Commune de Sanem dans l'intérêt de la transformation et de la sécurisation de l'échangeur Differdange/Gadderscheier dans le cadre de la construction de la Collectrice du Sud
 - b. Approbation d'un acte de vente concernant l'acquisition d'une parcelle de terrain à Belvaux
10. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise dans la « Rue Ermesinde » à Sanem
11. Approbation d'un compromis de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Ehlerange
12. Approbation d'un compromis de vente concernant l'acquisition d'une maison d'habitation avec place à Soleuvre



13. Approbation d'un avenant à une concession de droit de superficie – cession d'un droit de superficie et vente dans la zone d'activités commerciales et économiques « Um Woeller », numéro 9 à L-4410 Soleuvre
14. Approbation d'une convention avec l'Établissement public « Fonds du Logement » en vue de la régularisation des impayés relatifs au contrat de bail du 5 octobre 1990 ayant pour objet six maisons sises aux numéros 2, 4, 10, 12, 16 et 18 Quartier de l'Église à Belvaux

Aménagement communal

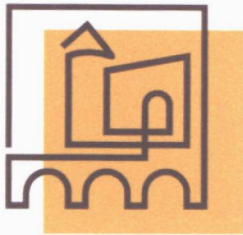
15. Approbation du lotissement des parcelles N°2428/5019 et 2323/5077 et création des nouveaux lots 2428/lot 1 et 2428/lot 2 en vue de la réalisation d'un projet de construction
16. Approbation de la convention d'application spécifique Pacte Logement pour les maisons unifamiliales du PAP Wëlleschtrausch - Xenilux
17. Approbation de la convention « Gestion et entretien des espaces privés ouverts au public »
18. Approbation de la convention d'exécution pour la réalisation des infrastructures du PAP-NQ 2019-02 op der Wisschen portant sur des fonds sis à Sanem

Finances communales

19. Adaptation du règlement relatif à l'allocation de subsides annuels aux associations communales
20. Approbation de subsides aux associations locales
21. Approbation d'un avenant au contrat location-vente entre l'Etat du Grand-Duché de Luxembourg et l'Administration Communale de Sanem relatif à un bâtiment qui est affecté au Centre pour le développement intellectuel (CDI) du Ministère de l'Education nationale, de l'Enfance et de la Jeunesse
22. Approbation de diverses modifications budgétaires du budget ordinaire 2022
23. Frais d'études pour l'aménagement d'une zone de bâtiments et d'équipements publics « um Weilerweg » et « in Daessemer » à Sanem. Nouveau crédit : 5.000,00 € (article budgétaire : 4/130/211000/99006)
24. Suppression des taxes pour l'évènement annuel du « Flow Music Festival » 2022
25. *Adaptation et création de certaines taxes :*
 - a. Adaptation de la taxe d'inscription aux cours de langues
 - b. Adaptation des taxes d'inscription aux cours de sports et loisirs
 - c. Adaptation du tableau des taxes pour l'utilisation des locaux et installations communaux
 - d. Adaptation du prix du repas sur roues au CIPA « Résidence op der Waassertrap »
 - e. Adaptation du prix du repas du jour au CIPA « Résidence op der Waassertrap »
 - f. Adaptation du prix du repas du jour au SEA
 - g. Adaptation du prix d'un emplacement de stationnement au CIPA « Résidence op der Waassertrap »
 - h. Fixation des prix des consommations vendues par la cafétéria du CIPA
 - i. « Résidence op der Waassertrap »
 - j. Fixation des prix pour les menus de fête proposés au CIPA « Résidence op der Waassertrap »
 - k. Fixation des prix des produits vendus par le shop du CIPA « Résidence op der Waassertrap »
 - l. Fixation des prix d'entrée aux concerts et spectacles organisés par l'Artikuss
 - m. Fixation des prix des consommations vendues par la buvette de l'Artikuss
 - n. Adaptation des taxes communales relatives à la location de l'Artikuss

Circulation

26. Approbation de règlements d'urgence pris par le Collège des bourgmestre et échevins



27. Modification du règlement de circulation

Office social

28. Présentation du rapport d'activité 2021 ARIS/REVIS

29. *Avis du conseil communal concernant des décisions du conseil d'administration de l'Office social de la Commune de Sanem :*

- a. Approbation de la situation des soldes restants par client au 31.12.2021 de l'Office social de Sanem
- b. Approbation d'une convention d'engagement

Personnel

30. Création de plusieurs postes pour les besoins du Service d'éducation et d'accueil sous le champ d'application de la convention collective pour les salariés du secteur d'aide et de soins et du secteur social

Divers

31. Approbation de la convention entre la Commune de Sanem et le Centre national de l'audiovisuel
32. Modification de la composition des commissions consultatives
33. Questions et divers

Séance à huis clos

Personnel

34. Promotion d'un fonctionnaire au grade II du groupe de traitement B1, sous-groupe administratif, à partir du 1er août 2022

Pour la secrétaire empêchée,
la secrétaire adjointe,

Tamara Duschène.

la bourgmestre,

Simone Asselborn-Bintz.